

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovom Brode zo dňa 30. októbra 2025**

---

**Prítomní:** Mgr. Gergely Agócs starosta obce, 6 poslancov (Juliana Mészárosová sa ospravedlnila), kontrolórka obce, pracovníčky obecného úradu, obyvatelia obce

Starosta obce Mgr. Gergely Agócs privítal prítomných a predložil program rokovania so zmenou na schválenie so zmenou. Program rokovania bol upravený nasledovne:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Kontrola uznesenia z predošlého zasadnutia
4. Úprava rozpočtu k 30.9.2025
5. Návrh VZN o dani z nehnuteľností, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, o miestnej dani za ubytovanie a o miestnej dani za psa na rok 2026
6. Výzva č. 2025/001 - Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov - Zníženie energetickej náročnosti budovy pod súpisným číslom 381 – futbalový štadión – spolufinancovanie projektu
7. Návrh rozpočtu na rok 2026
8. Zaradenie obce Kráľov Brod, ako člen MAS Stará Čierna voda do územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Stará Čierna voda
9. Návrh na vstup do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás
10. Stanovisko obce k projektovému zámeru Energetický park Žihárec-Kráľov Brod
11. Zmena uznesenia ohľadom Územného plánu obce Kráľov Brod- Zmeny a Doplnky č. 2
12. Informácie ohľadom hospodárenia Skládky tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s. Neded
13. Informácie ohľadom aktuálnych projektových zámeroch
14. Vyhodnotenie XI. Jablkového a kačacieho festivalu
15. Rôzne
16. Návrh uznesenia
17. Záver

Hlasovanie:            za – 6,            proti – 0,            zdržal sa – 0,

**Voľba návrhovej komisie a overovateľov**

Za predsedu návrhovej komisie bola zvolená Melinda Keszeli, za členov Mgr. Zoltán Szmatana a Eva Kubičeková, za overovateľov zápisnice Andrea Takáčová a Mgr. Zsolt Kilacsko.

Hlasovanie:            za – 6,            proti – 0,            zdržal sa – 0,

**Kontrola uznesenia z predošlého zasadnutia** bola prevedená starostom. Konštatoval, že ceny obce a boli odovzdané a čestné občianstvo udelené na základe posledného uznesenia. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia obce Kráľov Brod č. 1/2024 o dani z nehnuteľností, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, o miestnej dani za ubytovanie a o miestnej dani za psa na rok 2025 bola vykonaná a zaslaná na prokuratúru, podľa požiadaviek protestu prokurátora.

Poslanci brali správu na vedomie.

## Úprava rozpočtu k 30.9.2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu obce k 30.9.2025 bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

### **Návrh VZN o dani z nehnuteľností, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, o miestnej dani za ubytovanie a o miestnej dani za psa na rok 2026**

Starosta obce uviedol, že návrh VZN neráta so zvýšením daní na rok 2026. Nebude vyššia daň ani za komunálne odpady, nakoľko zmluva so spoločnosťou FCC je naďalej platná. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN o dani z nehnuteľností, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, o miestnej dani za ubytovanie a o miestnej dani za psa na rok 2026 bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

### **Výzva č. 2025/001 - Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov - Zníženie energetickej náročnosti budovy pod súpisným číslom 381 – futbalový štadión – spolufinancovanie projektu**

Starosta obce priblížil projekt určený na obnovu futbalového štadióna. Projekt obsahuje okrem iného izoláciu, výmenu okien, úpravu zelene a lavíc. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č. 2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Obecné zastupiteľstvo ďalej schvaľuje zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Obecná zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 21% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t. j. 33 180,65 EUR bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Kráľov Brod bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

## Návrh rozpočtu na rok 2026

Mgr. G. Sz. priblížila jednotlivé položky vyrovnaného rozpočtu obce a základnej školy. Rozpočet ráta s príjmami z daní a podielových daní pre obec v hodnote 695 792 Eur, s kapitálovými príjmami v sume 986 304 Eur, pričom príjmy celkom na rok 2026 predstavujú 2 755 676 Eur. Výdavky celkom za obec a základnú školu predstavujú 2 771 526 Eur na rok 2026. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2026 bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

## Zaradenie obce Kráľov Brod, ako člen MAS Stará Čierna voda do územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Stará Čierna voda

Starosta obce predstavil možnosť budúcej fúzie MAS s ďalšími obcami z dôvodu rozšírených možností ktoré sú ponúkané pre akčné skupiny. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje a zároveň súhlasí so zaradením obce Kráľov Brod, ako člena MAS Stará Čierna voda do územia verejno-súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Stará Čierna voda, so sídlom 925 02 Dolné Saliby č. 355, IČO: 42156122, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027 bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

## Návrh na vstup do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás

Mgr. Gergely Agócs uviedol, že nakoľko nadmorská výška môže ovplyvniť relevantnosť podpory projektov, Kráľov Brod, ako obec nachádzajúca sa uprostred nížiny bude mať vyššiu šancu na získanie finančných zdrojov, ak sa zapojí s ďalšími obcami do zoskupenia. Mgr. Zsolt Kilacsko sa informoval ohľadom poplatku za vstup do združenia. Starosta odpovedal, že vstupný poplatok zatiaľ nie je určený, v budúcnosti si ho určia samotní členovia na základe spoločnej dohody. Mgr. Zoltán Szmátana sa ďalej informoval, či je potrebné rátať aj s inými záväzkami. Mgr. Gergely Agócs odpovedal, že v prípade záväzkov, ktoré nebudú obci vyhovovať, je možné vystúpiť uznesením zo združenia. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vstup obce do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulása bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Obecné zastupiteľstvo ďalej schvaľuje zástupcu obce v občianskom združení v osobe: Mgr. Gergely Agócs bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu v Kráľovom Brode pripraviť podklady na vstup obce do združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulása a predložiť starostovi na podpis Žiadosť o prijatie za člena spolu s poverením bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

## Stanovisko obce k projektovému zámeru Energetický park Žihárec-Kráľov Brod

Starosta informoval o tom, že pôvodným plánom obce bolo rozposlať obyvateľom Kráľovho Brodu dotazník, v ktorom sa mali vyjadriť, či súhlasia s projektovým zámerom výstavby Energetického parku Žihárec – Kráľov Brod. Nakoľko obci boli odovzdané podpisové hárky v počte 44 ks s 555 nesúhlasnými podpismi proti výstavbe veterného parku, obec od distribúcie dotazníkov upustila. I. N., obyvateľka obce Kráľov Brod sa hlásila k slovu. Poďakovala sa za korektnosť starostu voči obyvateľom v predmetnej veci a súčasne požiadala, aby sa zakomponovalo do záväznej časti územného plánu, aby v budúcnosti nebola možnosť podobnej výstavby v katastri obce. Mgr. Gergely Agócs upresnil, že pôvodne sa do územnoplánovacej dokumentácie dostal veterný park už v roku 2009. Mgr. Kilacsko Zsolt sa vyjadril, že pani Ilona Nagyová sa cez sociálne siete vyjadrovala neslušne a urážala česť poslancov, starostu, aj poľovníkov. I. N.s tým nesúhlasila. Mgr. Gergely Agócs oboznámil prítomných s genézou vzniknutej situácie. Podľa vyžiadaných dokumentov z archívu boli vtedajší poslanci v roku 2007 prvýkrát oboznámení so zámerom umiestnenia veterného parku v obci Kráľov Brod v rámci zasadnutia obecného zastupiteľstva a nemali námietky voči nemu žiadne námietky. Uviedol, že medzi vtedajšími poslancami boli aj takí, ktorí teraz podpísali podpisové hárky s 555 podpismi proti výstavbe energetického parku. Zs. M. oznámil, že v tých rokoch sa nevedeli informovať cez internet, ten ešte nebol rozšírený. Mgr. Agócs ďalej priblížil, že v roku 2009 bola územnoplánovacia dokumentácia schválená, v roku 2011 bol zámer vybudovania veterného parku pozastavený ministerstvom. V roku 2019 sa v obci informovala spoločnosť Energiepark s.r.o. o možnosti realizácie podobného zámeru. Keďže územnoplánovacia dokumentácia umožňovala výstavbu veterného parku, v rámci zasadnutia obecného zastupiteľstva bola možná spolupráca riešená. Vtedy sa na zasadnutí zúčastnil len jeden obyvateľ obce. Starosta sa vyjadril aj v minulosti, že bude rešpektovať vôľu obyvateľov a poznamenal, že diskusie na sociálnych sieťach napriek jeho vyjadreniu nie vždy prebiehali inteligentným spôsobom. Ďalej sa diskutovalo o stave zámerov vybudovania podobných veterných elektrární v okolitých obciach. Starosta obce navrhol, aby zastupiteľstvo zamietlo zámer výstavby veterného parku. Obecné zastupiteľstvo zamietla výstavbu Energetického parku Žihárec – Kráľov Brod v katastrálnom území obce Kráľov Brod bez pripomienok.

Hlasovanie:            za – 6,            proti – 0,            zdržal sa – 0,

## Zmena uznesenia ohľadom Územného plánu obce Kráľov Brod - Zmeny a Doplnky č. 2

Mgr. Gergely Agócs uviedol, že Zmeny a Doplnky č. 2 Územného plánu obce Kráľov Brod boli pôvodne potrebné kvôli zakomponovaniu detailov zámeru spoločnosti Energiepark ako aj kvôli aktualizácii skutočného stavu katastrálneho územia obce Kráľov Brod. Nakoľko väčšina obyvateľov vyjadrila svoj nesúhlas boli proti zámeru energetického parku a dotknuté orgány mali pripomienky k Zmenám a Doplnkom č. 2 Územného plánu obce Kráľov Brod, obecné zastupiteľstvo v Kráľovom Brode v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov prerokovalo materiál „Zmeny a doplnky č.2 – zrušenie procesu obstarania a Obstaranie zmien a doplnkov č.3 a 4 Územného plánu obce Kráľov Brod“ a **schvaľuje bez pripomienok:**

1. Zrušenie procesu obstarania zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Kráľov Brod v štádiu pripomienkového konania.

2. Rozdelenie pôvodných zmien a doplnkov č. 2 na dva samostatné procesy a zabezpečiť nový proces obstarania zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce Kráľov Brod so zapracovaním požiadaviek zo zmien a doplnkov č.2 v nasledovnom rozsahu :
  - a) zmenu lokalít 1,2,7 - z výhľadu do návrhu na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch podľa grafického návrhu - situácia obr. a)
  - b) doplnok lokality 1,2,3,4,7 - rozšírenie lokalít 1,2,3,4, 7 na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch podľa grafického návrhu - situácia obr. b)
  - c) zmenu funkčného využitia – časti lokality 12 z bývania na občiansku vybavenosť podľa grafického návrhu obr. c), zadefinovať verejnoprospešné stavby
  - d) zmenu a doplnenie regulácie územia funkčného využitia občianskej vybavenosti a stanovenie verejnoprospešných stavieb, parcely č. KN C „3“ pre umiestnenie objektu - zariadenia pre seniorov, podľa grafického návrhu - situácia obr. c1)
  - e) zmena funkčného využívania zo zelene na občiansku vybavenosť na pozemkoch p.č. KN C 4/1, 4/2 a zmenu funkčného využitia zo zelene p.č. 401/3 na dopravné plochy, podľa grafického návrhu - situácia obr.c2)
  - f) zmenu a doplnok UPN za účelom rozšírenia cintorína na p.č. č. KN-E 1038, 1039/1, 1039/2, podľa grafického návrhu - situácia obr.d)
  - g) zmenu a doplnok v časti Slovenské Pole - funkčné využitie plochy záhrad a role pri rodinných domoch pri všetkých miestnych komunikáciách zmeniť na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch, aktualizácia podľa skutkového stavu, podľa grafickej prílohy obr. e)
  - h) Zmenu jestvujúceho areálu bývalého družstva vymedzeného parcelami KN-C, , 2522/1, 2522/3, 2522/4, 2522/5, 2522/6, 2522/7, 2522/8, 2522/9, 2522/10, 2522/11, 2522/12, 2522/13, 2522/14, 2522/15, 2522/16, 2522/17, 2522/18, 2521/16, 2522/21, 2522/23, 2522/26, 2522/27, 2522/28, 2522/29, 2521/40 - na funkčné využitie priemyselnú výrobu a poľnohospodársku výrobu podľa grafického návrhu – obrázok f)
  - i) Zmenu funkčného využitia a regulácie územia lokality 19 a 20 z nepoľnohospodárskej výroby a skladov na výrobu, za účelom umiestnenia fotovoltaikej elektrárne na základe žiadosti spoločnosti Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 podľa grafického návrhu – obrázok g)
3. Zaradenie zámeru a žiadosti spoločnosti Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 o obstaranie zmien a doplnkov pre žiadateľa za účelom : zmeny plochy s funkčným využitím na výrobu pre výstavbu veterných elektrární a príslušenstva (cesty, káblové vedenia, elektrorozvodňa) v zmysle grafickej prílohy ako lokality pre Veterný park VP\_1 a VP\_2 – obrázok h) do nasledujúcich zmien a doplnkov č.4 územného plánu obce Kráľov Brod.
4. Proces obstarania ZaD č.3 podľa bodu 2 schvaľovacej časti bude v celom rozsahu hradený na náklady žiadateľa spoločnosti Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 o zmeny a doplnky UPN obce v zmysle uzatvorenej zmluvy o úhrade nákladov. Žiadateľ sa bude podieľať na úhrade všetkých nákladov spojených a súvisiacich s obstaraním ZaD č. 3.
5. Vyhotovenie zmluvy o spolupráci o úhrade nákladov pre žiadateľa Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 podľa bodu 3 pred začatím obstarania ZaD č. 4.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Ukladá

Starostovi obce

1. Zabezpečiť zrušenie obstarania zmien a doplnkov č. 2 UPN obce.
2. Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov č. 3 UPN obce v súlade s platnými právnymi predpismi a v zmysle bodu 2 schvaľovacej časti.
3. Po odsúhlasení začatia obstarania zmien a doplnkov č. 4 UPN obce v zmysle bodu 3 schvaľovacej časti vyhotoviť zmluvu o spolupráci podľa bodu 5 schvaľovacej časti.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

### **Informácie ohľadom hospodárenia Skládky tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s. Neded**

Starosta obce informoval, že podľa výročnej správy Skládky tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s. Neded, množstvo komunálneho odpadu pochádzajúceho z obce Kráľov Brod každoročne klesá. V roku 2018 bola miera separácie odpadov približne 5% , pričom tento pomer sa v posledných rokoch pohybuje okolo 70% . Momentálne bude potrebné rozšírenie skládky, nakoľko už nie je možné budovať nové.

Poslanci brali správu na vedomie.

### **Informácie ohľadom aktuálnych projektových zámeroch**

Mgr. Gergely Agócs uviedol, že momentálne prebieha projekt budovania nájomných bytov, ktoré by mohli byť odovzdané už pred letom. V novembri bude možné podanie žiadosti pre obnovu športovej infraštruktúry. Obec ďalej ráta s rekonštrukciou budovy základnej školy s materskou školou, čo obsahuje najmä jej zaizolovanie, umiestnenie fotovoltických panelov a tepelného čerpadla.

Poslanci brali správu na vedomie.

### **Vyhodnotenie XI. Jablkového a kačacieho festivalu**

Starosta obce vyjadril svoju vďaku každému, kto pomáhal pri realizácii XI. Jablkového a kačacieho festivalu, ktorého sa zúčastnilo najviac návštevníkov za uplynulé roky. Vyzdvihol aj dobrú spoluprácu so športovým klubom.

Poslanci brali správu na vedomie.

### **Rôzne**

Mgr. Gergely Agócs informoval prítomných, že spoločnosť elkatel s.r.o., so sídlom Račianska 96, 831 02 Bratislava doručila obci Kráľov Brod žiadosť o udelenie súhlasu obce na uloženie verejnej elektronickej komunikačnej siete, čo zahŕňa aj určenie primeranej odplaty za vybudovanie stavby „INS FTTH MW Kráľov Brod ZSD“ na parcelách č. 400/1 a 399/24 k. ú. Kráľov Brod. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje a zároveň súhlasí s vybudovaním a následným prevádzkovaním stavby „INS FTTH MW Kráľov Brod ZSD“ spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. na parcelách č. 400/1 a 399/24 k. ú. Kráľov Brod na základe priloženej dokumentácie zaslanej spolu so žiadosťou o súhlas za jednorazovú odplatu v sume 100,- EUR bez pripomienok.

Hlasovanie:                za – 6,                proti – 0,                zdržal sa – 0,

Mgr. Gergely Agócs ďalej priblížil informácie ohľadom nožnej potreby zvyšovania poplatkov za rozvoj v budúcnosti z dôvodu, nakoľko sa obci zvyšujú náklady na zabezpečenie potrebnej infraštruktúry pre obytné zóny.

Predsedom návrhovej komisie predložené Uznesenie č.7-OZ/2025 bolo jednohlasne schválené.

Overovatelia:

Andrea Takáčová .....

Mgr. Zsolt Kilacsko .....

Mgr. Gergely Agócs

starosta obce

Zapisovateľka:

Andrea Szócsová .....