

Uznesenie č. 7-OZ/2025
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovom Brode zo dňa
30. októbra 2025

Počet poslancov:	7
Počet prítomných poslancov:	6
Overovatelia zápisnice:	Andrea Takáčová Mgr. Zsolt Kilacsko
Návrhová komisia: predseda:	Melinda Keszeli
členovia:	Mgr. Zoltán Szmatana Eva Kubičeková
Zapisovateľka:	Andrea Szócsová

Obecné zastupiteľstvo v Kráľovom Brode:

I. Berie na vedomie:

1. Kontrolu uznesenia z predošlého zasadnutia
2. Informácie ohľadom hospodárenia Skládky tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s. Neded
3. Informácie ohľadom aktuálnych projektových zámeroch
4. Vyhodnotenie XI. Jablkového a kačacieho festivalu

II. Schvaľuje:

1. Program rokovania
2. Zloženie návrhovej komisie a overovateľov
3. Úpravu rozpočtu k 30.9.2025
4. Návrh VZN o dani z nehnuteľností, o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva, o miestnej dani za ubytovanie a o miestnej dani za psa na rok 2026
- 5.1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č. 2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry
- 5.2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- 5.3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 21% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t. j. 33 180,65 EUR
- 5.4. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Kráľov Brod
6. Návrh rozpočtu na rok 2026

7. Súhlasí so zaradením obce Kráľov Brod, ako člena MAS Stará Čierna voda do územia verejno- súkromného partnerstva Miestna akčná skupina Stará Čierna voda, so sídlom 925 02 Dolné Saliby č. 355, IČO: 42156122, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027
- 8.1. Vstup obce do občianskeho združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulása
- 8.2. Zástupcu obce v občianskom združení v osobe: Mgr. Gergely Agócs
9. V zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov prerokovalo materiál „Zmeny a doplnky č.2 – zrušenie procesu obstarania a Obstaranie zmien a doplnkov č.3 a 4 Územného plánu obce Kráľov Brod“ a **schvaľuje**:

9.1 Zrušenie procesu obstarania zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Kráľov Brod v štádiu pripomienkového konania

9.2. Rozdelenie pôvodných zmien a doplnkov č. 2 na dva samostatné procesy a zabezpečiť nový proces obstarania zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce Kráľov Brod so zapracovaním požiadaviek zo zmien a doplnkov č.2 v nasledovnom rozsahu :

- a) zmenu lokalít 1,2,7 - z výhľadu do návrhu na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch podľa grafického návrhu - situácia obr. a)
- b) doplnok lokality 1,2,3,4,7 - rozšírenie lokalít 1,2,3,4, 7 na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch podľa grafického návrhu - situácia obr. b)
- c) zmenu funkčného využitia – časti lokality 12 z bývania na občiansku vybavenosť podľa grafického návrhu obr. c), zdefinovať verejnoprospešné stavby
- d) zmenu a doplnenie regulácie územia funkčného využitia občianskej vybavenosti a stanovenie verejnoprospešných stavieb, parcely č. KN C „3“ pre umiestnenie objektu - zariadenia pre seniorov, podľa grafického návrhu - situácia obr. c1)
- e) zmena funkčného využívania zo zelene na občiansku vybavenosť na pozemkoch p.č. KN C 4/1, 4/2 a zmenu funkčného využitia zo zelene p.č. 401/3 na dopravné plochy, podľa grafického návrhu - situácia obr.c2)
- f) zmenu a doplnok UPN za účelom rozšírenia cintorína na p.č. č. KN-E 1038, 1039/1, 1039/2, podľa grafického návrhu - situácia obr.d)
- g) zmenu a doplnok v časti Slovenské Pole - funkčné využitie plochy záhrad a role pri rodinných domoch pri všetkých miestnych komunikáciách zmeniť na funkčné využitie bývanie v rodinných domoch, aktualizácia podľa skutkového stavu, podľa grafickej prílohy obr. e)
- h) Zmenu jestvujúceho areálu bývalého družstva vymedzeného parcelami KN-C, , 2522/1, 2522/3, 2522/4, 2522/5, 2522/6, 2522/7, 2522/8, 2522/9, 2522/10, 2522/11, 2522/12, 2522/13, 2522/14, 2522/15, 2522/16, 2522/17, 2522/18, 2521/16, 2522/21, 2522/23, 2522/26, 2522/27, 2522/28, 2522/29, 2521/40 - na funkčné využitie priemyselnú výrobu a poľnohospodársku výrobu podľa grafického návrhu – obrázok f)
- i) Zmenu funkčného využitia a regulácie územia lokality 19 a 20 z nepoľnohospodárskej výroby a skladov na výrobu, za účelom umiestnenia fotovoltaikej elektrárne na základe žiadosti spoločnosti Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 podľa grafického návrhu – obrázok g)

9.3. Zaradenie zámeru a žiadosti spoločnosti Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 o obstaranie zmien a doplnkov pre žiadateľa za

účelom : zmeny plochy s funkčným využitím na výrobu pre výstavbu veterných elektrární a príslušenstva (cesty, káblové vedenia, elektrorozvodňa) v zmysle grafickej prílohy ako lokality pre Veterný park VP_1 a VP_2 – obrázok h) do nasledujúcich zmien a doplnkov č.4 územného plánu obce Kráľov Brod

9.4. Proces obstarania ZaD č.3 podľa bodu 2 schvaľovacej časti bude v celom rozsahu hradený na náklady žiadateľa spoločnosti Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 o zmeny a doplnky UPN obce v zmysle uzatvorenej zmluvy o úhrade nákladov. Žiadateľ sa bude podieľať na úhrade všetkých nákladov spojených a súvisiacich s obstaraním ZaD č. 3

9.5. Vyhotovenie zmluvy o spolupráci o úhrade nákladov pre žiadateľa Energiepark s.r.o. so sídlom Gogoľova 18, 851 01 Bratislava IČO: 45 362 319 podľa bodu 3 pred začatím obstarania ZaD č. 4

10. Súhlasí s vybudovaním a následným prevádzkovaním stavby „INS FTTH MW Kráľov Brod ZSD“ spoločnosťou Slovak Telekom, a.s. na parcelách č. 400/1 a 399/24 k. ú. Kráľov Brod na základe priloženej dokumentácie zaslanej spolu so žiadosťou o súhlas za jednorazovú odplatu v sume 100,- EUR

III. Zamietá:

1. Výstavbu Energetického parku Žihárec – Kráľov Brod v katastrálnom území obce Kráľov Brod

IV. Ukladá:

1. Obecnému úradu v Kráľovom Brode pripraviť podklady na vstup obce do združenia Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulása a predložiť starostovi na podpis Žiadosť o prijatie za člena spolu s poverením.
2. Starostovi obce:
 - 2.1. Zabezpečiť zrušenie obstarania zmien a doplnkov č. 2 UPN obce
 - 2.2. Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov č. 3 UPN obce v súlade s platnými právnymi predpismi a v zmysle bodu 9.2. schvaľovacej časti
 - 2.3. Po odsúhlasení začatia obstarania zmien a doplnkov č. 4 UPN obce v zmysle bodu 9.3. schvaľovacej časti vyhotoviť zmluvu o spolupráci podľa bodu 9.5. schvaľovacej časti

Overovatelia:

Andrea Takáčová
Mgr. Zsolt Kilacsko

Mgr. Gergely Agócs

starosta obce

Zapisovateľka:

Andrea Szőcssová