

**UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA č. 19-OZ/2021 bod II/5
OBCE KRÁĽOV BROD ZO DŇA 11.03.2021 – opravené uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Obecné zastupiteľstvo obce Kráľov Brod na svojom zasadnutí zo dňa 11.03.2021 uznesením č. 19-OZ/2021 bod II/5 schválilo odpredaj nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obec Kráľov Brod, Hlavná č. 4, 925 41 Kráľov Brod, v zastúpení starostom obce Mgr. Gergely Agócs, IČO: 00306053, DIČ: 2021153596, vedené Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor, evidované v k. ú. Kráľov Brod:

LV č. 1466, parcely registra „E“:

- parcela č. 399/3 vo výmere 22325 m² zastavaná plocha a nádvorie z ktorej parcely bola oddelená a vytvorená parc. reg. „C“ s :
 - parc. č. 306/2 vo výmere 182 m² zastavaná plocha a nádvorie

a to na základe geometrického plánu vyhotoveného Ing. Katarína Szomolaiová, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, číslo plánu: 386/2020 zo dňa 27.11.2020, úradne overeného Okresným úradom v Galante – katastrálny odbor pod číslom: 1593/2020 zo dňa 08.12.2020 (ďalej len „geometrický plán“).

Nehnuteľnosti budú odpredané zo strany predávajúcej pre kupujúcich František Járó rod. Járó, nar. 12.02.1969, r. č. 690212/6550, trvalým bytom 925 41 Kráľov Brod s. č. 233, občan Slovenskej republiky a Katarína Járóová rod. Alföldiová, nar. 31.10.1970, r. č. 706031/6527, trvalým bytom 925 41 Kráľov Brod s. č. 233, občianka Slovenskej republiky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti je stanovená na základe znaleckého posudku vyhotoveného znalcom v odbore stavebníctvo – odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností - Ing. František Hontvári, 925 21 Malá Mača, Vadonská ul. 202/26, objednávka zo dňa 11.02.2021, číslo znaleckého posudku 6/2021 za nasledovnú cenu :

- parc. č. 306/2 vo výmere 182 m² zastavaná plocha a nádvorie v podiele 1/1 – 1 972,88,- Eur

Kúpna cena spolu podľa znaleckého posudku zaokrúhlene: 1 970,00,- Eur

Finančná čiastka, t. j. kúpna cena vo výške 1 970,00,- Eur, slovom tisícdeväťstosedemdesiat Eur z predmetnej nehnuteľnosti bude predávajúcej vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce Kráľov Brod.

Zmluvný prevod a cena nehnuteľnosti bola odsúhlasená a schválená uznesením obecného zastupiteľstva obce Kráľov Brod č. 19-OZ/2021 bod II/5 z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 11.03.2021.

V súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov so zásadami hospodárenia s majetkom obce Kráľov Brod, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec Kráľov Brod predmetné nehnuteľnosti odpredáva, nakoľko predmetné pozemky užíva kupujúci už dlhšiu dobu, resp. má ich ohradené.

Z celkového počtu 7 poslancov bolo prítomných 7 poslancov a hlasovali nasledovne:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

NEPRÍTOMNÍ POSLANCI: 0

Mgr. Gergely Agócs
starosta obce



Zverejnenie na úradnej tabuli obce dňa 19.05 2021
Zverejnenie na webovom sídle obce dňa 19.05 2021