

Uznesenie č.21-OZ/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovom Brode zo dňa 19.augusta 2021

Počet poslancov:	7
Počet prítomných poslancov:	6
Overovatelia zápisnice:	Szilárd Szomolai Alexander Keller
Návrhová komisia: predseda:	Eva Kubičeková
členovia:	Imrich Sárkány Andrea Takáčová
Zapisovateľka:	Marta Mézesová

Obecné Zastupiteľstvo v Kráľovom Brode:

I. Berie na vedomie:

1. Kontrolu uznesenia z predošlého zasadnutia.
2. Informáciu ohľadom výstavby bytových jednotiek.
3. Správu k projektu Interreg V-A SR-Maďarsko /WETA/1901/4.1/041.
4. Informáciu ohľadom zaočkovanosti v obci.
5. Informáciu o výročnej správe STKO N-14 a.s.

II. Schvaľuje:

1. Program rokovania
2. Zloženie návrhovej komisie a overovateľov.
3. Úpravu rozpočtu k 30.6.2021.
4. Spolufinancovanie projektu „Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine – Kráľov Brod „ vo výške 3 810,96 €.
5. Uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy s firmou AGROSTAAR KB spol. s.r.o. Kráľov Brod, o pokračovanie nájomného vzťahu s obchodnou spoločnosťou AGROSTAAR KB spol. s.r.o. Kráľov Brod na nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Kráľov Brod o výmere 150 223,2 m² podľa osobitného zreteľa od 1.1.2022 za výšku nájomného 120,-€/ha na dobu 10 rokov.
6. Vypísať obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného majetku: nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Kráľov Brod, evidované na LV č. 505, parc. reg. C, parc. č. 306/10 vo výmere 133 m². Predmetom prenájmu je časť z uvedenej nehnuteľnosti - číslo miestnosti podľa architektúry: 1.30 SKLAD – miestnosť o výmere 76,18 m² s najnižšou cenovou ponukou 16.65 €/ m² /rok a s určením účelom prenájmu.

III. Poveruje :

1. Starostu na jednanie s firmou OPEN DOOR s.r.o. Šaľa ohľadom vypracovania projektu rekonštrukcie kultúrneho domu.

Mgr. Gergely Agócs
starosta obce

Overovatelia:

Szilárd Szomolai

Alexander Keller

Zapisovateľka: Marta Mézesová

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kráľovom Brode zo dňa 19. augusta 2021

Prítomní: Mgr. Gergely Agócs starosta obce, 6 poslancov, kontrolórka obce, pracovníčky obecného úradu.

Mgr. Gergely Agócs, starosta obce privítal prítomných a predložil návrh programu rokovania nasledovne:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Kontrola uznesenia z predošlého zasadnutia
4. Úprava rozpočtu k 30.6.2021
5. Spolufinancovanie projektu „Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine - Kráľov Brod“
6. Zmluva o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností
7. Verejná súťaž o prenájme nehnuteľnosti
8. Informácia ohľadom výstavby bytových jednotiek a technickej infraštruktúry
9. Informácie ohľadom implementácie projektu Interreg V-A SR-Maďarsko SKHU/WETA/1901 /4.1./041
10. Informácie ohľadom zaočkovanosti v obci Kráľov Brod
11. Informácie ohľadom výročnej správy STKO N-14 a.s.
12. Rôzne
13. Návrh uznesenia
14. Záver

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Voľba návrhovej komisie a overovateľov

Za overovateľov zápisnice boli zvolení Szilárd Szomolai a Alexander Keller, za predsedu návrhovej komisie Eva Kubičková a za členov Imrich Sárkány, Andrea Takáčová.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Kontrola uznesenia z predošlého zasadnutia bola prevedená starostom. Konštatoval, že v uznesení schválené čipovanie smetných nádob na komunálny a biologický odpad ešte nebolo prevedené, z kapacitných príčin bude vykonané začiatkom septembra. Žiadosť nájomcov nebytových priestorov na odpustenie nájmu za obdobie 4.kvartál 2020 bola schválená. Poslanci správu brali na vedomie.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Úprava rozpočtu k 30.6.2021

Úpravu rozpočtu bolo treba vykonať z dôvodu navýšenia príjmovej časti o 18 000,-€. Väčšie položky sú : transfer na testovanie o 2100€, dlhodobý bankový úver 15 000,-€. Všetky úpravy sú rozpísané v rozpočtových opatreniach v prílohe. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu k 30.6.2021.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Spolufinancovanie projektu „Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine -Kráľov Brod“

Na projekt „Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine -park mládeže Kráľov Brod“ Trnavský samosprávny kraj poskytol grant vo výške 35 000,-€ . Na realizáciu projektu bola vypísaná verejnej súťaže, ktorej víťazom je firma NJ Stavex Trstice. Práce budú vykonané v mesiacoch september a október.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spolufinancovanie projektu „Vodozádržné opatrenie v urbanizovanej krajine – Kráľov Brod „ vo výške 3 810,96 €.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Zmluva o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností

Dňa 31.12.2021 končí platnosť zmluvy o nájme uzatvorenej s firmou AGROSTAAR spol. s.r.o. Kráľov Brod. Celková identifikovaná výmera je 150 223,20 m² a navrhnuté nájomné 120,€/ ha.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Uzatvorenie zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy s firmou AGROSTAAR KB spol. s.r.o. Kráľov Brod, o pokračovanie nájomného vzťahu s obchodnou spoločnosťou AGROSTAAR KB spol. s.r.o. Kráľov Brod na nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Kráľov Brod o výmere 150 223,2 m² podľa osobitného zreteľa od 1.1.2022 za výšku nájomného 120,-€/ha na dobu 10 rokov.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Verejná súťaž o prenájme nehnuteľnosti

V dome služieb vedenom na Okresnom úrade Galanta , evidované na LV č.505, p.č.306/10, s.č.232 nachádzajúci sa sklad o výmere 76,18 m² bol vyprataný a ponúka sa záujemcom formou obchodnej verejnej súťaže do prenájmu.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypísať obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľného majetku: nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Kráľov Brod, evidované na LV č. 505, parc. reg. C, parc. č. 306/10 vo výmere 133 m² . Predmetom prenájmu je časť z uvedenej nehnuteľnosti - číslo miestnosti podľa architektúry: 1.30 SKLAD – miestnosť o výmere 76,18 m² s najnižšou cenovou ponukou 16.65 €/ m² /rok a s určením účelom prenájmu.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Informácia ohľadom výstavby bytových jednotiek a technickej infraštruktúry

Starosta obce Mgr. Gergely Agócs informoval prítomných o prevedených stavebných prácach. Od posledného zasadnutia boli vykonané a uhradené nasledovné práce: potery, omietky, elektroinštalácie, obklady, technická infraštruktúra. Celkové náklady a vykonané práce tvoria prílohu. Predpokladané dokončenie bytových jednotiek je máj 2022. Poslanci informáciu berú na vedomie.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Informácie ohľadom implementácie projektu Interreg V-A SR-Maďarsko SKHU/WETA/1901 /4.1./041

Poslanci boli starostom obce informovaní o doterajších podujatiach v rámci tohto programu a pozvaní na obecné dni na 28.augusta do Gyórsövényház. Zo strany našej obce sa organizuje ešte akcia Kačací a jablkový festival 2. októbra a propagačné PR videá na zvýšenie

počtu študentov v škole Kráľov Brod, súhrnný videomateriál k dvom hlavným udalostiam a na propagáciu cezhraničných programov a podujatí.

Poslanci informáciu berú na vedomie.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Informácie ohľadom zaočkovanosti v obci Kráľov Brod

Podľa ukazovateľov v obci Kráľov Brod je s 1.dávkou vakcíny zaočkovaných z 1079 obyvateľov 537 čo predstavuje 49,76 % a s 2.dávkou vakcíny 457 obyvateľov čo je 42,35 %. Ďalej starosta obce Kráľov Brod informoval a základných opatreniach prislúchajúcich k stupňom rizika.

Poslanci informáciu berú na vedomie.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Informácie ohľadom výročnej správy STKO N-14 a.s.

Spoločnosť Skládka tuhého komunálneho odpadu N-14, a.s. v roku 2020 znížila stratu o 55 % na 25 625 € a tržby jej narástli o 14 % na 521 517 €.

Poslanci informáciu berú na vedomie.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

R ô z n e:

- Mgr. Gergely Agócs informoval o možnosti podania projektu EU na rekonštrukciu kultúrnych stavieb. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu na jednanie s firmou OPEN DOOR s.r.o. Šaľa ohľadom vypracovania projektu rekonštrukcie kultúrneho domu.

Hlasovanie: za -6, proti – 0, zdržal sa – 0,

Predsedyňou návrhovej komisie Evou Kubičkovou predložené uznesenie č.21-OZ/2021 poslanci jednohlasne schválili.

Mgr. Gergely Agócs
starosta obce

Overovatelia:

Szilárd Szomolai

Alexander Keller

Zapisovateľka: Marta Mézesová

A Királyrévi képviselő testület 2021. augusztus 19-én jóváhagyott 21-OZ/2021 számú határozata

A képviselők száma:	7
Jelenlévő képviselők száma:	6
A jegyzőkönyv hitelesítői:	Szomolai Szilárd Keller Sándor
A javasló bizottság elnöke:	Kubiček Éva
tagok:	Sárkány Imre Takáč Andrea
Jegyzőkönyvvezető:	Mézes Márta

A Királyrévi képviselő testület:

I. Tudomásul vette:

1. A határozat ellenőrzést
2. Tájékoztatót a bérlakások építéséről
3. Beszámolót az Interreg V-A SR-Maďarsko SKHU/WETA/1901/4.1./041 pályázatról
4. Tájékoztatót a lakosság beoltottságáról
5. Az STKO N-14 r.t. évi jelentését

II. Jóváhagyta:

1. Az üléstervet
2. A javasló bizottság összetételét és a hitelesítőket
3. A költségvetés módosítását 2021.6.30-hoz
4. A „Vízvezető intézkedések Királyrévben“ projekt társfinanszírozását 3 810,96 € összegben
5. Bérleti szerződés megkötését 10 éves időszakra az AGROSTAAR KB – val 120,- €/ ha egyéni tekintetben
6. Versenytárgyalás kiírását a szolgáltatások házában lévő 76,18 m² helyiség bérbeadására, legkevesebb 16,65 €/m² árajánlattal

III. Megbízta:

1. A polgármestert tárgyalásra a Sellyei OPEN DOOR társasággal a kultúrház felújítási projektjének kidolgozására