

Z M L U V A
č. PHZ-OPK1-2018-000763-003
o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu
Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka, § 8a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z. z.“) a zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 526/2010 Z. z.“) (ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Sídlo:	Pribinova ulica č. 2, 812 72 Bratislava
IČO:	00151866
DIČ:	2020571520
Peňažný ústav:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK7881800000007000180023
Zastúpené:	gen. JUDr. Alexander Nejedlý, PhD. na základe plnomocenstva č. p.: PHZ-OPK1-2018/001958-002 zo dňa 16. mája 2018

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Obec Kráľov Brod

Sídlo:	Hlavná č.4, 925 41 Kráľov Brod
IČO:	00306053
Peňažný ústav:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK62 0200 0000 0016 9480 4656
Zastúpené:	PhDr. Pavel Racsko

(ďalej len „príjemca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I
Predmet a účel zmluvy

- 1.1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť dotáciu zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky prostredníctvom kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa ustanovení § 8a zákona č. 523/2004 Z. z. a zákona č. 526/2010 Z. z.
- 1.2. Príjemca sa zaväzuje použiť poskytnutú dotáciu na činnosť a aktivity predložené poskytovateľovi v žiadosti o poskytnutie dotácie na financovanie podpory ochrany pred požiarom, a to na nadobudnutie nehnuteľnosti, budovy na účely hasičskej zbrojnice v Kráľovom Brode podľa § 2 písm. c) bod 2 zákona č. 526/2010 Z. z. Rozpočet výdavkov financovaných z poskytnutej dotácie je záväzný do úrovne kategórie, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej prílohu č. 1.
- 1.3. Poskytovateľ v súlade so zákonom o štátnom rozpočte poskytne príjemcovi dotáciu v sume 30 000,00 eur (slovom: tridsaťtisíc eur) (ďalej len „dotácia“) jednorazovo na účel podľa § 2 písm. c) bod 2 zákona č. 526/2010 Z. z.

- Dotácia je podrobne vecne a finančne špecifikovaná výsledkom procesu verejného obstarávania
- 1.4. podlimitnej civilnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktorý vykonal príjemca v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí prílohu č. 1.1 tejto zmluvy.

Článok II

Podmienky poskytnutia dotácie

- 2.1. Podmienky na poskytovanie dotácie, hospodárenie s dotáciou, postup pri uplatňovaní, navrhovaní a schvaľovaní dotácie, kontrolu použitia dotácie a jej zúčtovanie upravujú ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. a zákona č. 526/2010 Z. z.
- 2.2. Príjemca prijíma dotáciu uvedenú v čl. I bod 1.3. tejto zmluvy bez výhrad a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2.3. Poskytovateľ poukáže dotáciu príjemcovi bezhotovostne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na samostatný bankový účet zriadený na vedenie dotácie s číslom účtu SK62 0200 0000 0016 9480 4656, ktorý je vedený vo Všeobecnej úverovej banke najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to formou kapitálového transferu v sume 30 000,00 eur (slovom: tridsaťtisíc eur) na financovanie schválených kapitálových výdavkov.
- 2.4. Príjemca sa zaväzuje zabezpečiť spolufinancovanie z vlastných alebo iných ako verejných prostriedkov vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov v súlade s § 4 ods. 1 písm. b) zákona č. 526/2010 Z. z. Zároveň sa príjemca zaväzuje, že v prípade poskytnutia dotácie v nižšej sume ako je uvedená v žiadosti o poskytnutie dotácie zabezpečí realizáciu stanovených cieľov v žiadosti (schváleného projektu).
- 2.5. Dotáciu môže príjemca použiť na úhradu výdavkov s účelovým určením v rozpočtovom roku v ktorom mu bola dotácia poskytnutá. Kapitálové výdavky poskytnuté príjemcovi ako kapitálový transfer môže použiť na určený účel aj v nasledujúcich štyroch rozpočtových rokoch po roku poskytnutia a to najneskôr do 31. 12. 2021.
- 2.6. Príjemca poskytnutú dotáciu eviduje v účtovníctve osobitne tak, aby účtovníctvo bolo zrozumiteľné, správne, preukázateľné a úplné podľa ustanovení § 8 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 431/2002 Z. z.“).
- 2.7. Príjemca berie na vedomie, že predmet obstaraný podľa tejto zmluvy z kapitálových výdavkov zaeviduje do majetku a účtuje o ňom v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. a platnými postupmi účtovania;
- Príjemca v súvislosti so skutočnosťou, že dotáciu požaduje na nadobudnutie nehnuteľnosti vyhlasuje, že s vlastníkom stavby bez súp. čísla postavenej na par. č. 1200/205, registra „C“ o výmere 152 m² (ďalej len stavba“) - firmou AGROSTAAR KB spol. s r.o., Kráľov Brod 2, 925 41 Kráľov Brod, IČO: 36 229 156 uzatvoril dňa 28.08.2017 zmluvu o budúcej zmluve v znení dodatku č. 1 zo dňa 28.12.2017. Stavba, ako aj pozemok par. č. 1200/205 vznikli zameraním podľa geometrického plánu č. 64-3/2017 zo dňa 24.08. 2017 vyhotoveného geodetom Ing. Richardom Škúciom, úradne overeným Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor č. 1058/2017 zo dňa 25.08.2017.
- Príjemca sa zároveň zaväzuje, že
- a) nezmení vlastnícke právo ani iné právo k stavbe až do momentu uplynutia lehoty 10 rokov od nadobudnutia stavby a vydania rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby,
- b) po dobu 10 rokov od nadobudnutia stavby a po dobu 10 rokov od vydania rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby bude udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo technických a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť a nevznikla príčina na vydanie rozhodnutia o odstránení stavby,

- c) nadobudnutá stavba bude užívaná na účel, na ktorý mu bola dotácia poskytnutá, najmenej po dobu 10 rokov od nadobudnutia stavby a po dobu 10 rokov plynúcej od účinnosti vyššie uvedeného rozhodnutia, ktoré je právnou podmienkou pre používanie stavby.
- 2.8. Prijemca sa zaväzuje predkladať poskytovateľovi vecné a finančné vyhodnotenie čerpania finančných prostriedkov z poskytnutej dotácie vypracované podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy za každý rozpočtový rok samostatne až do vyčerpania dotácie v termíne do 31. 1. nasledujúceho rozpočtového roka.
- 2.9. Prijemca sa zaväzuje predložiť poskytovateľovi vecné a finančné vyhodnotenie poskytnutej dotácie vypracované podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy v termíne do 30 dní od vyčerpania dotácie, najneskôr do 31. 12. príslušného rozpočtového roka. Za správnosť predloženého vecného a finančného vyhodnotenia zodpovedá štatutárny orgán príjemcu. Vo vecnom a finančnom vyhodnotení, podpísanom štatutárnym orgánom príjemcu, je príjemca povinný uviesť:
- a) číslo zmluvy o poskytnutí dotácie,
 - b) názov účelu dotácie,
 - c) výšku poskytnutej dotácie a variabilný symbol, pod ktorým dotáciu prijal,
 - d) výšku použitých peňažných prostriedkov z dotácie, v členení podľa druhu financovaných výdavkov na kapitálové výdavky a bežné výdavky podľa prílohy č. 1,
 - e) výšku výnosov z poskytnutej dotácie a dátum ich poukázania na účet poskytovateľa,
 - f) výšku vrátených peňažných prostriedkov z poskytnutej dotácie a dátum poukázania vrátených peňažných prostriedkov poskytovateľovi,
 - g) písomnú informáciu o preukázateľne vynaložených výdavkoch hrazených z poskytnutej dotácie podpísanú štatutárnym orgánom príjemcu v štruktúre: názov príjemcu, účel dotácie, interné číslo účtovného dokladu, t. j. číslo dokladu pod ktorým je výdavok v účtovnej evidencii zaevidovaný (v peňažnom denníku, alebo knihe prijatých faktúr), číslo externého (originálneho) účtovného dokladu (variabilný symbol faktúry, alebo číslo pracovnej zmluvy, alebo číslo výdavkového pokladničného dokladu), dátum skutočnej úhrady účtovného výdavku (dátum kedy bola platba zrealizovaná bankou podľa výpis z bankového účtu, alebo vyplatená v hotovosti pokladničným dokladom), vecný popis výdavku, dodávateľ plnenia, skutočne uhradená suma výdavku,
 - h) čestné vyhlásenie príjemcu, že dotácia bola čerpaná v súlade s podmienkami tejto zmluvy, že bola vyčerpaná v poskytnutej výške; ak nie, že nevyčerpaná časť dotácie bola vrátená na príslušný účet poskytovateľa. (V prípade predloženia vyhlásenia príjemcu na samostatnom liste musí byť tiež opatrené pečiatkou a podpísané štatutárnym zástupcom príjemcu),
 - i) výšku finančných prostriedkov použitých z vlastných alebo iných ako verejných prostriedkov na spolufinancovanie (ďalej len „zdroje „spolufinancovania“) z celkových výdavkov žiadosti (projektu), písomnú informáciu o preukázateľne vynaložených výdavkoch uhradených zo zdrojov spolufinancovania z celkových výdavkov žiadosti (projektu), podpísanú štatutárnym orgánom príjemcu v štruktúre: názov príjemcu, účel dotácie, interné číslo účtovného dokladu, t. j. číslo dokladu pod ktorým je výdavok v účtovnej evidencii zaevidovaný (v peňažnom denníku, alebo knihe prijatých faktúr), číslo externého (originálneho) účtovného dokladu (variabilný symbol faktúry, alebo číslo pracovnej zmluvy, alebo číslo výdavkového pokladničného dokladu), dátum skutočnej úhrady účtovného výdavku (dátum kedy bola platba zrealizovaná bankou podľa výpisu z bankového účtu, alebo vyplatená v hotovosti pokladničným dokladom), vecný popis výdavku, dodávateľ plnenia, skutočne uhradená suma výdavku,
 - j) spôsob informovania verejnosti o finančnej podpore výstupov aktivít, činnosti, projektov podporených Ministerstvom vnútra SR.
- 2.10. V prípade, že príjemca počas rozpočtového roka, v ktorom mu bola dotácia poskytnutá zistí, že dotáciu nepoužije do konca rozpočtového roka, je povinný bezodkladne oznámiť poskytovateľovi sumu nepoužitých finančných prostriedkov a vrátiť ich na výdavkový rozpočtový účet číslo SK78 8180 0000 0070 0018 0023 vedený v Štátnej pokladnici, kód banky 8180, najneskôr však do 10. decembra príslušného rozpočtového roka. V príkaze na úhradu nevyčerpaných finančných prostriedkov použije príjemca variabilný symbol totožný

s variabilným symbolom, pod ktorým dotáciu prijal, do správy pre prijímateľa uvedie: „vratka_dotacie_RRRR“ (RRRR = rozpočtový rok, v ktorom dotáciu príjemca prijal). Avízo o vrátení nepoužitých finančných prostriedkov zašle poskytovateľovi len elektronicky na adresu dotacie@minv.sk. Avízo musí obsahovať variabilný symbol, podľa ktorého sa platba identifikuje, sumu vrátených prostriedkov a názov subjektu, ktorý finančné prostriedky vracia.

- 2.11. Použitie dotácie podlieha povinnému ročnému zúčtovaniu so štátnym rozpočtom Slovenskej republiky, ktorého spôsob a termín určuje poskytovateľ na základe Pokynu Ministerstva financií Slovenskej republiky na zúčtovanie finančných vzťahov so štátnym rozpočtom za rozpočtový rok pre ústredné orgány štátnej správy, príspevkové organizácie a rozpočtové organizácie, podnikateľské subjekty, neziskové organizácie a ďalšie subjekty, ktorým boli poskytnuté prostriedky zo štátneho rozpočtu.
- 2.12. Po ukončení rozpočtového roka, v ktorom mu bola dotácia poskytnutá, najneskôr do termínu na odvod nepoužitých finančných prostriedkov určeného poskytovateľom, príjemca dotácie bezodkladne vráti nepoužitú finančnú prostriedky vyplývajúce zo zúčtovania na bankový účet cudzích prostriedkov poskytovateľa číslo SK56 8180 0000 0070 0018 0031 vedený v Štátnej pokladnici, kód banky 8180, s použitím variabilného symbolu totožného s variabilným symbolom, pod ktorým dotáciu prijal, do správy pre prijímateľa uvedie: „vratka_dotacie_RRRR“ (RRRR = rozpočtový rok, v ktorom dotáciu príjemca prijal). Nevyčerpané prostriedky sa nevracajú, ak ich suma nepresiahne 5 eur (slovom: päť eur). Avízo o vrátení nepoužitých finančných prostriedkov zo zúčtovania príjemca zašle poskytovateľovi len elektronicky na adresu dotacie@minv.sk. Avízo musí obsahovať variabilný symbol, podľa ktorého sa platba identifikuje, sumu vrátených prostriedkov a názov subjektu, ktorý finančné prostriedky vracia.
- 2.13. Príjemca je povinný oznámiť a poukázať poskytovateľovi finančné prostriedky získané z výnosov z poskytnutých prostriedkov dotácie na príjmový rozpočtový účet číslo účtu SK45 8180 0000 0070 0017 9938 vedený v Štátnej pokladnici, kód banky 8180, s použitím variabilného symbolu totožného s variabilným symbolom pod ktorým dotáciu prijal, do správy pre prijímateľa uvedie: „vynos_dotacie_RRRR“ (RRRR = rozpočtový rok, v ktorom dotáciu príjemca prijal), najneskôr so zúčtovaním dotácie. Avízo o poukázaní platby predloží príjemca poskytovateľovi len elektronicky na adresu dotacie@minv.sk.
- 2.14. Príjemca zodpovedá za hospodárenie s poskytnutou dotáciou a je povinný pri jej používaní zachovávať hospodárnosť, efektívnosť a účelnosť jej použitia. Za hospodárenie s poskytnutou dotáciou zodpovedá štatutárny orgán príjemcu.
- 2.15. Príjemca berie na vedomie svoje povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 523/2004 Z. z. Zároveň sa príjemca zaväzuje pri hospodárení s poskytnutou dotáciou dodržiavať všetky platné právne predpisy vzťahujúce sa na hospodárenie s prostriedkami štátneho rozpočtu.
- 2.16. Príjemca sa zaväzuje pri nakladaní s dotáciou postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi verejné obstarávanie.

- 2.17. Poskytovateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolou preveriť správnosť vynakladania dotácie u príjemcu. Na výkon kontroly použitia dotácie je oprávnený poskytovateľ, Ministerstvo financií Slovenskej republiky a ďalšie štátne orgány v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Štátne orgány na výkon kontroly spôsobu použitia dotácie sa riadia osobitnými predpismi¹⁾.
- 2.18. Príjemca sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poskytovateľovi zmeny identifikačných údajov a zároveň predkladať účtovné výkazy za obdobie čerpania dotácie.
- 2.19. Príjemca vyhlasuje, že na daný účel mu v roku poskytnutia dotácie nebola poskytnutá iná dotácia zo štátneho rozpočtu, okrem dotácie poskytnutej podľa § 2 písm. c) zákona č. 526/2010 Z. z.
- 2.20. O finančnej podpore projektu poskytnutej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky príjemca oboznámi verejnosť inštaláciou trvalej vysvetľujúcej tabule zhotovenej podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy.
- 2.21. Príjemca sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy poskytnúť akúkoľvek súčinnosť požadovanú poskytovateľom.
- 2.22. Príjemca v súlade s § 8a) ods. 4 písm. h) a § 19 ods. 16 zákona č. 523/2004 Z. z. vyhlasuje, že nie je partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 38/2017 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“).

Článok III

Sankcie za porušenie zmluvných podmienok

- 3.1. Ak poskytovateľ zistí, že príjemca porušil zmluvu tým, že poskytnutú dotáciu použil neoprávnene, alebo neoprávnene zadržal, je príjemca povinný neoprávnene použitú alebo zadržanú sumu odvieť na účet, ktorý mu určí a písomne oznámi poskytovateľ. Obdobne v prípade porušenia povinností ustanovených v čl. II v bode 2.7. tejto zmluvy je príjemca dotácie povinný dotáciu v plnej výške vrátiť. Pri porušení zmluvných podmienok sa postupuje podľa § 31 zákona č. 523/2004 Z. z.
- 3.2. Príjemca sa zaväzuje, že poskytnutú dotáciu vráti, ak mu bola na ten istý účel už poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu v príslušnom rozpočtovom roku, okrem dotácie poskytnutej podľa § 2 písm. c) zákona č. 526/2010 Z. z.
- 3.3. Príjemca sa zaväzuje, že poskytnutú dotáciu vráti ak počas trvania zmluvného vzťahu došlo k porušeniu podmienok stanovených v zákona č. 315/2016 Z. z.

¹⁾Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 39/1993 Z. z. o Najvyššom kontrolnom úrade Slovenskej republiky v znení neskorších prepisov.
Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov.

Článok IV Zrušenie zmluvy

Túto zmluvu je možné zrušiť:

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) odstúpením od tejto zmluvy. Poskytovateľ má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy, ak zistí, že príjemca porušil akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ako aj v prípade, ak zaniknú dôvody poskytnutia finančných prostriedkov uvedené v tejto zmluve. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy príjemcovi.

Článok V Záverečné ustanovenia

- 5.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2021 s tým, že záväzky príjemcu uvedené v čl. II tejto zmluvy zostávajú platné i po skončení platnosti tejto zmluvy.
- 5.2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými a očíslovanými dodatkami, ktoré sa po ich odsúhlasení oboma zmluvnými stranami stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 523/2004 Z. z., zákona č. 526/2010 Z. z., Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 5.4. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých poskytovateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a príjemca jedno (1) vyhotovenie.
- 5.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Rozpočet výdavkov financovaných z poskytnutej dotácie,
Príloha č. 1.1 – Špecifikácia dotácie,
Príloha č. 2 – Finančné vyhodnotenie poskytnutej dotácie,
Príloha č. 3 – Vzor trvalo vysvetľujúcej tabule.
- 5.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvu zverejní poskytovateľ.
- 5.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Kráľovom Brode, dňa

gen. JUDr. Alexander Nejedlý, PhD.
prezident
Hasičského a záchranného zboru

PhDr. Pavel Racsco
starosta
Obce Kráľov Brod

Identifikačné údaje žiadateľa: Obec Kráľov Brod, č. 4, 925 41 Kráľov Brod, IČO: 00306053			Príloha č. 1 k zmluve o poskytnutí dotácie
P.č.	Rozpočet výdavkov financovaných z dotácie	Vecný popis	Výdavky spolu v €
1	Dotácia na bežné výdavky*/ (prevádzková dotácia a zároveň kategória 600)	Spolu (súčet riadkov 2 až 11)	0
2	Mzdové výdavky (kategória 610)		
3	Poistné a príspevky do poisťovní (kategória 620)		
4	Tovary a služby (kategória 630), z toho:	Spolu (súčet riadkov 5 až 11)	0
5	cestovné náhrady		
6	výdavky na energie, poštové a telekom. služby a komunikačnej infraštruktúry		
7	materiálové výdavky		
8	dopravné		
9	rutinná a štandardná údržba		
10	nájomné		
11	služby		
12	Dotácia na kapitálové výdavky*/ (investičná dotácia a zároveň kategória 700)	Spolu (súčet riadkov 13 až 16)	30 000,00
13	obstarávanie strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia		
14	obstarávanie dopravných prostriedkov		
15	rekonštrukcia a modernizácia strojov a zariadení		
16	nadobudnutie nehnuteľnosti	712001	30 000,00
Výdavky financované z dotácie (kategória 600 + 700)		Spolu (súčet riadkov 1 a12)	30 000,00

*/ Úplne znenie Metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky k č. MF/010175/2004-42, zo dňa 8. decembra 2004,
a vysvetlivky k ekonomickej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie (metodické usmernenie sa uplatní prvýkrát na zostavenie rozpočtu na roky 2018 až 2020)
Vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé, presné a úplne.

V Kráľovom Brode, dňa

PhDr., Pavel Racsco, starosta obce

ŠPECIFIKÁCIA DOTÁCIE

(do zmluvy bude priložený rozpočet stavby po ukončení verejného obstarávania)

**Zmluva
o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy**

AGROSTAAR KB spol. s r.o.
sídlo: Kráľov Brod 2, 925 41 Kráľov Brod
IČO: 36 229 156
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel: Sro, vložka č.: 11158/T
v zastúpení Ing. František Szikura- riaditeľ

na strane jeunej ako „budúci predávajúci“

a

Obec Kráľov Brod
925 41 Kráľov Brod 4
IČO: 00 306 053
V zastúpení : PhDr. Racsko Pavel – starosta obce
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK53 0200 0000 0016 9480 4656
na strane druhej ako „budúci kupujúci“

v zmysle ust. § 50a a 50b Občianskeho zákonníka o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok I.

- 1.) Budúci predávajúci je vlastníkom nehnuteľností v k. ú. obce Kráľov Brod evidovanej na LV č. 1063, parc. č. 1200/22 o výmere 1417 m² zastavané plochy a nádvoria v celosti.
Budúci predávajúci má záujem o predaj nehnuteľnosti podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Richard Škúci – geodet a Peter Varga – geodet, Dolné Saliby č. 91, č. geom. plánu: 64-3/2017 zo dňa 24.08.2017 úradne overené Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor č. 1058/2017 zo dňa 25.08.2017, parc. č. 1200/205 o výmere 152 m², a stavby bez súpisného čísla, vytvorené z parc. č. 1200/22 zastavané plochy a nádvoria.
- 2.) Budúci kupujúci Obec Kráľov Brod, 925 41 Kráľov Brod 4 má záujem od budúceho predávajúceho predmetné nehnuteľnosti podľa článku I. bod 1 odkúpiť do vlastníctva v celosti.

Článok II.

Zmluvné strany na základe uvedených skutočností v článku I. tejto zmluvy sa zaväzujú, že uzatvoria kúpnopredajnú zmluvu v lehote najneskôršie do 31.12.2017, ktorou budúci predávajúci sa zaväzuje odpredať a budúci kupujúci sa zaväzuje odkúpiť nehnuteľnosti podľa článku I. bod 1 tejto zmluvy v celosti.

Zmluvné strany sa nepochybne dohodli na kúpnej cene predmetných nehnuteľností uvedených v článku I. tejto zmluvy na cene **32.000,- Eur**, slovom tridsaťdvatisíc Eur, ktorú čiastku kupujúci uhradí na účet predávajúceho prevodom dňom podpisu kúpnej

zmluvy oboma zmluvnými stranami a podaním návrhu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Článok III.

Budúci predávajúci vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu v tomto právnom úkone neviaznu žiadne ťarchy a dĺžoby.

Budúci kupujúci vyhlasuje, že reálny fyzický stav prevádzaných nehnuteľností dobre pozná a zároveň bol oboznámený s novým GP.

Článok IV.

Ak do dohodnutej doby nedôjde k uzavretiu zmluvy, možno sa do jedného roka domáhať na súde, aby vyhlásenie vôle v tejto zmluve bolo nahradené súdnym rozhodnutím.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že odstúpiť od tejto zmluvy je možné len vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli na zriadení vecného bremena na parc. číslo 1200/205 o výmere 152 m², ako aj na stavby postavenej na tejto parcele v prospech budúceho kupujúceho predávajúcim v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne c. 64-3/2017 zo dňa 25.08.2017 spočívajúce užívania predmetu kúpy do uzatvorenia kúpnej zmluvy.

Budúci kupujúci vyhlasuje, že v prípade následného predaja predmetu tejto zmluvy bude mať budúci predávajúci predkupné právo k uvedenej nehnuteľnosti v článku I. tejto zmluvy.

Článok V.

Zmluvné strany sa dohodli, že predmet prevodu budúci predávajúci odovzdajú budúcemu kupujúcemu za účelom užívania počnúc dňom 01.09.2017.

Článok VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po 1 obdrží každý z nich.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodnú a vážnu vôľu, jej obsahu porozumeli a bez akéhokoľvek nátlaku ju vlastnoručne podpísali.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Budúci predávajúci:
Ing. František Szikura
konateľ spoločnosti

Budúci kupujúci:
PhDr. Pavel Racsko
starosta obce

**Dodatok č. 1 k zmluve
o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 28.08.2017**

AGROSTAAR KB spol. s r.o.
sídlo: Kráľov Brod 2, 925 41 Kráľov Brod
IČO: 36 229 156
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel: Sro, vložka č.: 11158/T
v zastúpení Ing. František Szikura- riaditeľ

a

Obec Kráľov Brod
925 41 Kráľov Brod 4
IČO: 00 306 053
V zastúpení : PhDr. Racsko Pavel – starosta obce
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK53 0200 0000 0016 9480 4656
na strane druhej ako „budúci kupujúci“

v zmysle ust. § 50a a 50b Občianskeho zákonníka o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok II. zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 28.08.2017 sa vypúšťa v celom rozsahu , a nahrádza sa nasledovným novým textom:

Článok II.

- 1.) Zmluvné strany na základe uvedených skutočností v článku I. tejto zmluvy sa zaväzujú, že uzatvoria kúpnopredajnú zmluvu v lehote najneskoršie do **31.10.2018**, ktorou budúci predávajúci sa zaväzuje odpredať a budúci kupujúci sa zaväzuje odkúpiť nehnuteľnosti podľa článku I. bod 1 tejto zmluvy v celosti.
- 2.) Zmluvné strany sa nepochybne dohodli na kúpnej cene predmetných nehnuteľností uvedených v článku I. tejto zmluvy na cene **32.000,- Eur**, slovom tridsaťdvatisíc Eur, ktorú čiastku kupujúci uhradí na účet predávajúceho prevodom dňom podpisu kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami a podaním návrhu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Dodatok č.1 k zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 28.08.2017

Tento dodatok k zmluve bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých po 1 obdrží každý z dotknutých strán.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené a platné.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k zmluve obsahuje ich slobodnú a vážnu vôľu, jeho obsahu porozumeli a bez akéhokoľvek nátlaku ju vlastnoručne podpísali.

Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami.

Budúci predávajúci:
Ing. František Szikura
konateľ spoločnosti

Budúci kupujúci:
PhDr. Pavel Racsko
starosta obce

Vecné a finančné vyhodnotenie projektu za rok 201.										
P.č.	Subjekt	Poskytnutá dotácia	Podpoložka ekonom. klasifikácie */	Čerpanie	Nevyčerpaná dotácia	ŠR - zostatok	Dátum odvodu zostatku do ŠR	Výnosy z poskytnutej dotácie	Dátum odvodu výnosu	Vecný popis
	OBEC.....číslo zmluvy	0,00 EUR								
1				0,00 EUR						položkový rozpis podľa rozpočtu
2				0,00 EUR						
3				0,00 EUR						
4				0,00 EUR						
	Spolu	0,00 EUR		0,00 EUR	0,00 EUR					

*/ Úplne znenie Metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky k č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8. decembra 2004

a vysvetlivky k ekonomickej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie (metodické usmernenie sa uplatní prvýkrát na zostavenie rozpočtu na roky 2018 až 2020).

Vypracoval:

Podpis:

č.tel.:

Schválil:

Podpis:

č.tel.:

VZOR TRVALO VYSVETĽUJÚCEJ TABULE



**Tento projekt je spolufinancovaný zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky
z kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky vo výške xx %**

Typ a názov projektu:

.....

Výška poskytnutej dotácie:

.....

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

www.minv.sk

Trvalá vysvetľujúca tabuľa (pamätná doska)

Najneskôr do 6 mesiacov od ukončenia realizácie aktivít projektu príjemca zabezpečí inštaláciu trvalej vysvetľujúcej tabule (pamätnej dosky) s rozmerom 20 x 30 cm na dobre viditeľnom mieste, ktoré je najviac prístupné pre širokú verejnosť. Tabuľa (pamätná doska) musí byť zhotovená z trvanlivého materiálu ako napr. leštený kameň, sklo, bronz, iný kov, plast a pod. Príjemca by mal umiestniť pamätnú dosku prednostne na hmotnom výsledku projektu tak, aby nenarušila ráz a charakter projektu, najmä s ohľadom na historické a stavebné prvky. V prípade, že takáto inštalácia nie je technicky možná, príjemca umiestni pamätnú dosku na iné vhodné miesto v bezprostrednom okolí (napr. samostatný stĺpik s pamätnou doskou).